**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ**

**АННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРОЧАНСКИЙ РАЙОН»**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**с. Анновка**

21 ноября 2022 года №206

**Об установлении земельного налога**

В соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=A654051138200DED92A2561F544D9B04848BD7A493C4E8233C04BBEB56AF2E5EE56AE6E964D5l6xDG) "Земельный налог" части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A654051138200DED92A2561F544D9B04848BD7A594C2E8233C04BBEB56AF2E5EE56AE6E967D16AA8l0xCG) от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования Анновское сельское поселения, земское собрание Анновского сельского поселения

**р е ш и л о:**

1.Установить с 1 января 2023 года на территории Анновского сельского поселения земельный налог.

2.Установить, что налогоплательщики и элементы налогообложения, а именно: объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, налоговая ставка, порядок исчисления налога, определяются главой 31 налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ).

3.Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Анновского сельского поселения, за исключением объектов, указанных в пункте 2 статьи 389 НК РФ.

4.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5.Предоставить льготу по уплате земельного налога в отношении одного земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства, на котором расположен жилой дом, право собственности на который зарегистрировано в установленном порядке, следующим категориям налогоплательщиков:

1) в размере 100 процентов:

- Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, Героям Социалистического труда, полным кавалерам ордена Славы;

- ветеранам и инвалидам ВОВ, а также инвалидам боевых действий;

- инвалидам первой группы инвалидности;

-инвалидам с детства;

- детям-сиротам;

- многодетным семьям;

2) в размере 25 процентов:

- ветеранам боевых действий;

- пенсионерам, получающим пенсии, в порядке, установленном пенсионным законодательством.

Налоговая льгота, предусмотренная настоящим пунктом решения, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот, не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

Освободить от уплаты земельного налога:

- областные и муниципальные автономные, казенные и бюджетные учреждения, осуществляющие охрану, содержание и использование особо охраняемых природных территорий регионального и /или муниципального значения, а также лесов, не входящих в состав государственного лесного фонда, в отношении земельных участков, предоставленных им на праве постоянного (бессрочного) пользования, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения и (или) занятых лесами, не входящими в состав государственного лесного фонда.

6.Предоставление в налоговый орган документов, подтверждающих право на налоговые льготы, осуществляются в порядке, установленном главой 31 НК РФ.

7. Признать утратившими силу:

решение земского собрания Анновского сельского поселения от 18.09.2015г. №85 «Об установлении земельного налога»;

-решение земского собрания Анновского сельского поселения от 30.12.2015г. №99 «О внесении изменений в решение земского собрания Анновского сельского поселения от 18.09.2015г. №85 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Анновского сельского поселения от 08.11.2016г. №129 «О внесении изменений в решение земского собрания Анновского сельского поселения от 18.09.2015г. №85 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Анновского сельского поселения от 23.11.2017г. №186 «О внесении изменений в решение земского собрания Анновского сельского поселения от 18.09.2015г. №85 «Об установлении земельного налога»;

- решение земского собрания Анновского сельского поселения от 17.12.2018г. №14 «О внесении изменений в решение земского собрания Анновского сельского поселения от 18.09.2015г. №85 «Об установлении земельного налога»;

**-** решение земского собрания Анновского сельского поселения от12.02.2021г. №133 «О внесении изменений в решение земского собрания Анновского сельского поселения от 18 сентября 2015 года № 85 «Об установлении земельного налога».

8.Настоящее решение опубликовать в газете «Ясный ключ».

9.Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023 года.

**Глава Анновского сельского поселения**

**муниципального района «Корочанский**

**район» Белгородской области М.П.Афанаськова**